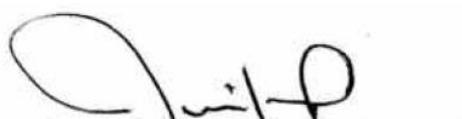




**COOPERATIVA MULTIACTIVA DE APOORTE Y CREDITO DEL SUR DEL TOLIMA
LIMITADA "UNAMOS"
NIT. No 900.150.500-9
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A DICIEMBRE DE 2021**

	NOTA	31/12/2021	31/12/2020	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
ACTIVOS					
ACTIVO CORRIENTES					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	3	8.496.419	12.216.759	-3.720.340	-30,45%
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIC	4	43.854.648	7.914.600	35.940.048	454,10%
CARTERA DE CREDITO	5	704.178.335	655.352.360	48.825.975	7,45%
PROVISION CARTERA DE CREDITO	5	-12.629.856	-12.676.910	47.054	-0,37%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	6	1.491.689	15.319.612	-13.827.923	-90,26%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		745.391.235	678.126.421	67.264.814	9,92%
ACTIVOS NO CORRIENTES					
ACTIVOS MATERIALES					
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO					
Muebles y Equipo de Oficina	7	4.482.900	4.482.900	0	100,00%
Equipo de Computo y Comunicación	7	1.540.350	1.540.350	0	0,00%
DEPRECIACION ACUMULADA	7	-6.023.250	-6.023.250	0	0,00%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		0	0	0	100,00%
TOTAL ACTIVO		745.391.235	678.126.421	67.264.814	9,92%


ADRIANA ACUÑA FIGUEROA
Representante Legal


ANA LILIANA TORRES MOLINA
Contador.
T.P. 131.898-T


ASTRID YOLANY CRUZ
Revisor Fiscal
T.P. No 166261-T

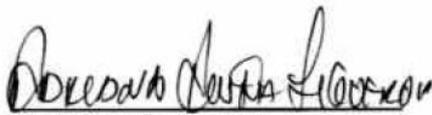


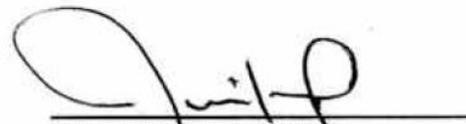
COOPERATIVA MULTIACTIVA DE APORTE Y CREDITO DEL SUR DEL TOLIMA
LIMITADA "UNAMOS"

NIT. No 900.150.500-9

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A DICIEMBRE DE 2021

	NOTA	31/12/2021	31/12/2020	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
<u>PASIVOS</u>					
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>					
OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	8	96.270.256	83.821.365	12.448.891	14,85%
CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CXP CORRIENTES	9	4.839.311	2.118.294	2.721.017	128,45%
PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES		1.091.000	437.153	653.847	149,57%
PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	10	6.589.429	5.702.545	886.884	0,00%
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		108.789.996	92.079.357	16.710.639	18,15%
<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>					
OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES		0	0	0	0,00%
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS FDOS SOCIALES		982.422	16.026.400	-15.043.978	-93,87%
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		982.422	16.026.400	-15.043.978	100,00%
TOTAL PASIVO		109.772.418	108.105.757	1.666.661	1,54%
<u>PATRIMONIO</u>					
APORTES SOCIALES	11	577.864.793	524.401.942	53.462.851	10,20%
RESERVAS		35.797.739	31.069.117	4.728.622	15,22%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO		21.956.285	14.549.606	7.406.679	50,91%
TOTAL PATRIMONIO		635.618.816	570.020.665	65.598.151	11,51%
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		745.391.235	678.126.422	67.264.813	9,92%


ADRIANA ACUÑA FIGUEROA
Representante Legal


ANA LILIANA TORRES MOLINA
Contador.
T.P. 131.898-T


ASTRID YOLANY CRUZ
Revisor Fiscal
T.P. No 166261-T

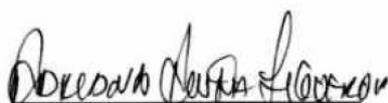


COOPERATIVA MULTIACTIVA DE APORTE Y CREDITO DEL SUR DEL
TOLIMA LIMITADA "UNAMOS"

NIT. No 900.150.500-9

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL A DICIEMBRE DE 2021

	NOTA	31/12/2021	31/12/2020	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
INGRESOS					
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS SERV.CREDITOS	12	147.485.462	145.257.450	2.228.012	1,53%
COSTO DE VENTAS		0	0	0	0,00%
INGRESOS NETOS		147.485.462	145.257.450	2.228.012	1,53%
OTROS INGRESOS					
INGRESOS ADMINISTRATIVOS Y SOCIALES	13	9.512.200	7.609.864	1.902.336	25,00%
INGRESOS FINANCIEROS	13	694.196	576.699	117.497	20,37%
OTROS INGRESOS	13	3.052.164	4.245.723	-1.193.559	100,00%
TOTAL OTROS INGRESOS		13.258.560	12.432.286	826.274	6,65%
TOTAL UTILIDAD BRUTA		160.744.022	157.689.736	3.054.286	1,94%
GASTOS OPERACIONALES					
BENEFICIO A EMPLEADOS	14	49.591.989	44.713.941	4.878.048	10,91%
GASTOS DE ADMINISTRACION	14	77.635.866	84.640.988	-7.005.122	-8,28%
DETERIORO CARTERA CREDITO	14	449.614	234.881	214.733	91,42%
DEPRECIACIONES	14	741.729	2.404.885	-1.663.156	0,00%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		128.419.198	131.994.695	-3.575.497	-2,71%
GASTOS NO OPERACIONALES					
GASTOS FINANCIEROS	15	10.172.703	9.842.716	329.987	3,35%
OTROS GASTOS	15	195.836	1.302.719	-1.106.883	0,00%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		10.368.539	11.145.435	-776.896	-6,97%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO		21.956.285	14.549.606	7.406.679	50,91%


ADRIANA ACUÑA FIGUEROA
Representante Legal

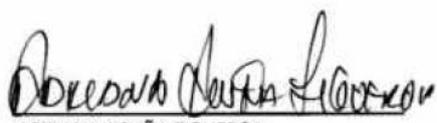

ANA LILIANA TORRES MOLINA
Contador.
T.P. 131.898-T

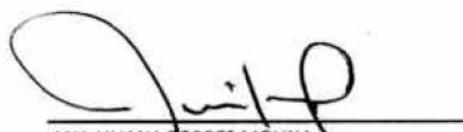

ASTRID YOLANY CRUZ
Revisor Fiscal
T.P. No 166261-T



**COOPERATIVA MULTIACTIVA DE APORTE Y CREDITO DEL SUR DEL TOLIMA
LIMITADA "UNAMOS"
NIT. No 900.150.500-9
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO A DICIEMBRE DE 2021**

<u>CONCEPTO</u>	<u>SALDO A</u>			<u>SALDO A</u>
	<u>31/12/2020</u>	<u>INCREMENTO</u>		<u>DISMINUCION</u>
APORTES SOCIALES	524.401.942	53.462.851	0	577.864.793
RESERVAS	31.069.117	4.728.622	0	35.797.739
SUPERAVIT DEL PATRIMONIO	0	0	0	0
EXCEDENTES O PERDIDAS EJERCICIO ANTERIOR	0	0	0	0
EXCEDENTES O PERDIDAS DEL EJERCICIO	14.549.606	7.406.679	0	21.956.285
TOTALES	570.020.665	65.598.151	0	635.618.816
VARIACION TOTAL DEL PATRIMONIO	570.020.665	65.598.151	0	635.618.816


ADRIANA ACUÑA FIGUEROA
Representante Legal

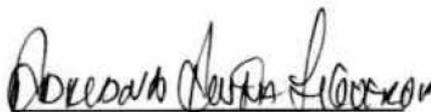

ANA LILIANA TORRES MOLINA
Contador.
T.P. 131.898-T

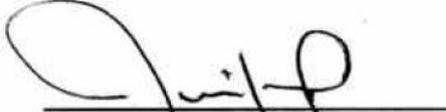

ASTRID YOLANY CRUZ
Revisor Fiscal
T.P. No 166261-T



**COOPERATIVA MULTIACTIVA DE APORTE Y CREDITO DEL SUR DEL
TOLIMA LIMITADA "UNAMOS"**
NIT. No 900.150.500-9
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA 2021

<u>FUENTES</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>VARIACION</u>
UTILIDAD NETA	21.956.285	14.549.606	7.406.679
DEPRECIACIONES	0	965.662	-965.662
PROVISIONES	-47.054	1.765.799	-1.812.853
TOTAL GENERACION INTERNA DE RECURSOS	21.909.231	17.281.067	4.628.164
<u>OTRAS FUENTES</u>			
AUMENTO OTROS PASIVOS	1.666.661	35.710.206	-34.043.545
APORTES SOCIALES	53.462.851	49.707.797	3.755.054
RESERVAS	4.728.622	1.065.167	3.663.455
CUENTAS POR COBRAR (DISMINUCION)	0	0	0
TOTAL OTRAS FUENTES	59.858.134	86.483.170	-26.625.036
TOTAL FUENTES	81.767.364	103.764.237	-21.996.873
<u>USOS</u>			
CARTERA DE CREDITO	48.825.975	90.225.916	-41.399.941
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	-13.827.923	604.134	-14.432.057
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	0	2.277.900	-2.277.900
INVERSIONES	35.940.048	0	35.940.048
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTERIOR	14.549.606	5.325.836	9.223.770
TOTAL USOS	85.487.706	98.433.786	-12.946.080
CAMBIOS EN EL EFECTIVO	-3.720.341	5.330.451	-9.050.792


ADRIANA ACUÑA FIGUEROA
Representante Legal


ANA LILIANA TORRES MOLINA
Contador.
T.P. 131.898-T


ASTRID YOLANY CRUZ
Revisor Fiscal
T.P. No 166261-T

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
COOPERATIVA MULTIACTIVA DE APOORTE Y CREDITO DEL SUR DEL
TOLIMA LIMITADA UNAMOS
CORTE A DICIEMBRE 31 DE 2021**

Nota No. 1 Entidad Reportante

La Cooperativa Multiactiva de Aporte y Crédito del Sur del Tolima Limitada UNAMOS, fue reconocida como entidad de derecho privado sin ánimo de lucro inscrita en la cámara de comercio del sur del Tolima el 15 de mayo de 2007 bajo el número 00004681 del libro I de las personas jurídicas sin ánimo de lucro, vigilancia que hoy ejerce la superintendencia de la economía solidaria.

La Cooperativa Unamos es una entidad de responsabilidad limitada, número de asociados y patrimonio variable e ilimitado, su duración es indefinida; tiene su domicilio principal establecido en el Municipio de Chaparral Tolima, su actividad principal es la prestación de servicios de crédito y posee una planta de personal establecida para 2 (Dos) personas.

Nota No. 2 Declaración de Cumplimiento de la NIIF.

Los estados financieros de la Cooperativa Unamos, entidad sin ánimo de lucro, corresponden a Diciembre de 2021, han sido preparados de conformidad con las normas internacionales de información financiera para las pequeñas y mediana entidades (IFRSs, por sus siglas en inglés, para PYMES) emitidas por el consejo internacional de normas de contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y adoptadas en Colombia mediante el decreto 3022 del 27 de diciembre de 2013. Estos estados financieros se presentan en pesos Colombianos, moneda funcional de la Cooperativa.

Efectivo y equivalente de efectivo.

Se incluye dentro del efectivo todos los dineros que la Cooperativa Unamos tiene disponible para su uso inmediato en caja, cuentas de ahorro y corriente, las cuales se mantienen a su valor nominal.

Cartera de crédito.

Comprende las operaciones de créditos otorgados y desembolsados a sus asociados bajo las distintas modalidades, aprobadas con los reglamentos y expuestas a un riesgo crediticio que debe ser permanentemente evaluado. Se reconocerá un deterioro de cuentas por cobrar, individualmente consideradas o acumulada si y solo si existe evidencia objetiva del deterioro, como consecuencia de la existencia de riesgos debidamente documentados tales como el vencimiento del periodo normal de crédito.

Propiedad planta y equipo

La propiedad planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. La depreciación se reconoce sobre la base de línea recta para reducir el costo menos su valor residual estimado de la propiedad, planta y equipo.

Para el cálculo de la depreciación de la propiedad, planta y equipo se utilizan las siguientes vidas útiles y tasa anuales:

<u>Edificaciones</u>	<u>5%</u>
<u>Muebles y equipos de oficina</u>	<u>10%</u>
<u>Equipos de cómputo</u>	<u>20%</u>

A los bienes inmuebles se le debe obtener un avalúo comercial practicado por personas o firmas de reconocida especialidad e independencia

Obligaciones financieras.

Las obligaciones financieras se reconocen inicialmente a su precio de transacción menos cualquier costo de transacción. Después del reconocimiento inicial se miden a los costos amortizados utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se presentan en los resultados como gastos financieros.

Fondos sociales

Corresponde al valor de los recursos apropiados de los excedentes del ejercicio anterior, por decisión de la asamblea general. Los fondos sociales que tiene la Cooperativa Unamos tales como: fondo de educación, fondo de solidaridad están reglamentados.

Capital social

El capital incluye los aportes de los asociados de la cooperativa, cuando tales aportes han sido formalizados desde el punto de vista legal, en dinero o en especie, cuyo objetivo es proveer recursos para la actividad empresarial.

Reconocimiento de ingresos y gastos

La Cooperativa reconocerá ingresos por actividades ordinarias siempre que sea probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y que los ingresos ordinarios se pueden medir con fiabilidad. El importe de los ingresos de actividades ordinarias derivados de una transacción se determina normalmente por acuerdo entre la empresa y el asociado. Se medirán al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir.

Se reconocerá los gastos de ventas y de administración que estén relacionados con la gestión administrativa de la empresa, adicionalmente se deberá reconocer junto a ello la participación a los trabajadores, según las normas internacionales de contabilidad (NIC 19).

(Valor expresado en miles de pesos)

Nota No. 3 Efectivo y equivalente.

Está compuesto por todos los recursos monetarios disponible en caja y bancos, este rubro no presenta partidas pendientes por conciliar a Diciembre; cabe anotar que sobre dichos recursos no existen restricciones tales como embargos o pignoraciones.

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Caja	8.447.489	12.169.520
Bancos	48.929	47.239
Totales	8.496.418.	12.216.759

Nota No. 4 Otros activos financieros corrientes.

Los otros activos financieros corrientes comprenden las inversiones a valor razonable con cambios en los resultados y el patrimonio; se contabilizan al valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos como ingresos o costos financieros en el estado de resultados.

Ítems	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Inversiones	35.940.048	0
Inversiones en instrumentos de patrimonio	7.914.600	7.914.600
Totales	43.854.648	7.914.600

Nota No. 5 Cartera de crédito.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente a su valor nominal que constituye el valor razonable, que es generalmente igual a su costo. Después de su reconocimiento inicial las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado. Representa el saldo de los créditos e intereses realizados por los asociados con corte al mes de Diciembre de 2021.

Ítems	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Cartera de crédito	696.666.485	655.352.360
Interese de crédito	7.511.850	0
Menos deterioro general	-12.629.856	12.676.910
Total	691.548.479	642.675.450

Nota No. 6 Cuentas por cobrar.

Representa el saldo de las cuentas por cobrar a los asociados por concepto de sanciones de inasistencia a la asamblea y tercero

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Cuentas por cobrar	1.491.689	15.319.612

Nota No. 7 Propiedad - Planta y equipo.

Son las propiedades y/o elementos que ha adquirido la cooperativa para el desempeño de sus actividades operativas y administrativas, se reconocen a su costo de adquisición. Con posteridad a su reconocimiento como activo, se mostrará en los estados financieros a su costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las partidas por su deterioro.

Ítems	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Muebles y equipo de oficina	4.482.900	4.482.900
Equipo de computo	1.540.350	1.540.350
Depreciación	0	0
Muebles y equipo	-4.482.900	-4.482.900
Equipo de computo	-1.540.350	-1.540.350
Totales	0	0

Nota No. 8 Obligaciones financieras

Representa los valores adeudados a CoopCentral por concepto de créditos adquiridos para capital de trabajo en la colocación de créditos a nuestros asociados.

ítem	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Obligaciones financieras (CoopCentral)	96.270.256.	83.821.365

Nota No. 9 Cuentas por pagar

Representa las obligaciones pendientes de pago por parte de la cooperativa a terceros por diferentes conceptos tales como impuestos, aportes laborales y remanentes.

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Retenciones en la fuente	651.883	437.153
Retenciones y aportes laborales	694.100	620.200
Impuestos	1.091.000	0
Remanentes por pagar	3.493.327	1.498.094
Totales	5.930.310	2.555.447

Nota No. 10 Provisiones por beneficios a empleados.

En este rubro están los saldos de los pagos a empleados por concepto de vacaciones, cesantías e intereses a cesantías por pagar de la vigencia 2021 y por concepto de vacaciones de otras vigencias acumuladas.

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Beneficios a empleados	6.589.429	5.702.545

Nota No. 11 Aportes sociales.

El capital social está representado por cuotas o partes ordinarias, se clasifica como patrimonio en el estado de situación financiera.

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Aportes sociales	577.864.793	524.401.942

Nota No. 12 Ingresos operacionales

Son los valores recibidos por concepto de intereses en la colocación de la cartera de créditos a los asociados de la cooperativa.

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Intereses de crédito de consumo	147.485.462	145.257.450

Nota No. 13 Otros ingresos.

Son los valores recibidos por ingresos de afiliación, administrativos o financieros.

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Administrativos	9.512.200	7.609.864
Financieros	694.196	576.699
Otros Ingresos	3.052.164	4.245.723
Totales	13.258.560	12.432.286

Nota No. 14 Gastos operacionales

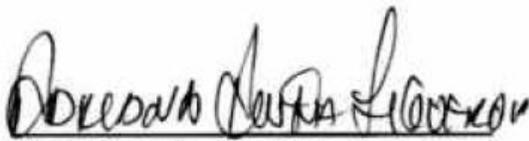
Refleja el valor de los gastos causados durante la operación de la vigencia 2021.

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Beneficios a empleados	49.591.989	44.713.941
Gastos administración	77.635.866	84.640.988
Deterioro	449.614	234.881
Depreciación	741.729	2.404.885
Totales	128.419.198	131.994.695

Nota No. 15 Gastos financieros

Son los valores pagados a CoopCentral por el crédito y los descuentos financieros por parte de Bancolombia, entidad donde tenemos la cuenta de ahorros.

Item	Diciembre - 2021	Diciembre - 2020
Intereses de crédito	10.172.703	9.842.716
Otros financieros (Bancolombia)	195.836	1.302.719
Totales	10.368.539	11.145.435



ADRIANA ACUÑA FIGUEROA
Representante Legal



ANA LILIANA TORRES MOLINA
Contador.
T.P. 131.898-T



ASTRID YOLANY CRUZ
Revisor Fiscal
T.P. No 166261-T

22-02-2022

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO: 65.828.194
TORRES MOLINA

APellidos
ANA LILIANA

Nombre

[Signature]
Firma



Ministerio de Comercio, Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

131898-T

ANA LILIANA
TORRES MOLINA
C.C. 65828194

RESOLUCION INSCRIPCION: 011. FECHA: 14/03/2008
UNIVERSIDAD FUND. UNIV. DEL AREA ANDINA

Presidente

[Signature]
LUIS ALONSO COHENARES RODRIGUEZ



Se certifican Estados Financieros de
Unamos a 31 diciembre de 2021

22.02.2022



BIOMETRICO

FECHA DE NACIMIENTO 08-MAY-1978

CHAPARRAL
(TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.63

O+

F

ESTATURA

S.S. IRI

SEXO

30-JUL-1996 CHAPARRAL

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CAROLINA GONZALEZ TORRES



A-250400-0005781-F-0065828194-20080324

0002589025A.1

0400000506

[Signature]

22.02.2022

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, Junta Central
de Contadores.



UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

PA4E374016550152

LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE


22.02.2022

Que el contador público **ANA LILIANA TORRES MOLINA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 65828194 de CHAPARRAL (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 131898-T Si tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS

Dado en BOGOTÁ a los 23 días del mes de Noviembre de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado